

SP. ZN.: 7500/OPP/MMB/0140938/2020/4

VYŘÍZUJE: Mgr. Jitka Reissnerová

Brno 22.04.2020

Č. J.: MMB/0165795/2020/R/zs

TEL./E-MAIL: 542 173 235/reissnerova.jitka@brno.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádosti statutárního města Brna, IČO 44992785, Odboru správy majetku Magistrátu města Brna, Husova 3, Brno, zastoupeného společností EL77 s.r.o., IČO: 25329821, Pražákova 346/48, 61900 Brno, doručené na OPP MMB dne 26.3.2020, tímto v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“),

vydává

ve věci:

Josefská 21, č. p. 573, pozemek p. č. 290, k. ú. Brno-město

- *Městská památková rezervace Brno ustanovená nařízením Vlády ČSR č. 54/1989 Sb.*

- oprava elektroinstalace společných prostor BD

závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu:

Provedení opravy elektroinstalace ve společných prostorách bytového domu **Josefská 21**, v rozsahu žádosti a dle dokumentace pro stavební povolení „ORG 007 Josefská 21 v Brně – projektová dokumentace na opravu hlavního elektroměrového rozvaděče a domovního vedení ve společných prostorách. Josefská 573/21 602 00 Brno-střed, Brno-město“, zpracované Bc. Martin Olbrecht, EL77 s.r.o., v březnu 2020, ve smyslu § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči,

je přípustné.

Odůvodnění

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna obdržel dne 26.3.2020 žádost statutárního města Brna, IČO 44992785, Odboru správy majetku Magistrátu města Brna, Husova 3, Brno, zastoupeného společností EL77 s.r.o., IČO: 25329821, Pražákova 346/48, 61900 Brno, o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci.

Objekt Josefská 21 se nachází na území Městské památkové rezervace (MPR) Brno ustanovené nařízením Vlády ČSR č. 54/1989 Sb.

Předmětem žádosti je provedení opravy hlavního elektroměrového rozvaděče v 1. NP v součinnosti s provedením opravy hlavního domovního vedení a souvisejících obvodů společné spotřeby. Bytové

rozvodnice a rozvodnice nebytových prostor mají být ponechány stávající včetně bytových a nebytových instalací. Stávající slaboproudé rozvody (TV, DT, internet) vedené chodbami v PVC lištách na povrchu mají být přeloženy do trubek pod omítku.

OPP MMB si vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči ve výše uvedené věci písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno dne 17.4.2020 pod č.j. NPÚ 371/26182/2020 (P.W.) a doručeno dne 21.4.2020. NPÚ ÚOP v Brně návrh vyhodnotil z hlediska zájmů státní památkové péče s tím, že *„zamýšlené práce nejsou v rozporu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot MPR“*.

Z obsahu odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a ze skutečností známých z vlastní úřední činnosti dospěl OPP MMB k závěru, že výše uvedené provedení opravy elektroinstalace ve společných prostorách bytového domu Josefská 21, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné, neboť realizací prací nebudou narušeny ani ohroženy žádné kulturně historické hodnoty městské památkové rezervace.

Z uvedených důvodů OPP MMB věc posoudil tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Poučení

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu úkonem správního orgánu, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.

Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

POČET LISTŮ: 1
OBDRŽÍ: EL77 s.r.o, IČO: 25329821, Pražákova 346/48, 619 00 Brno
Spis
NA VĚDOMÍ: NPÚ ÚOP v Brně